

GAIA SERVIZI S.R.L. CON UNICO SOCIO

Sede legale: PIAZZA ALDO MORO N. 1 BOLLATE (MI)
Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI MILANO MONZA BRIANZA LODI
C.F. e numero iscrizione: 05932530966
Iscritta al R.E.A. n. MI 1860008
Capitale Sociale sottoscritto € 1.402.552,00 Interamente versato
Partita IVA: 05932530966
Società unipersonale
Direzione e coordinamento: COMUNE DI BOLLATE

Relazione sulla gestione

Bilancio Ordinario al 31/12/2021

Signori Soci, nella nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2021; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche

Emergenza sanitaria dovuta alla diffusione del virus COVID-19 (c.d. Coronavirus)

Anche per l'anno 2021 lo scenario nazionale e internazionale è stato caratterizzato dalla diffusione del COVID-19 (c.d. "Coronavirus") e dalle conseguenti misure restrittive per il suo contenimento, poste in essere da parte delle autorità pubbliche dei Paesi interessati.

Per la tipologia di attività svolte dalla società, le conseguenze del perdurare del periodo di attuazione da parte del Governo di misure restrittive per il contenimento del Coronavirus, si sono riflesse in modo negativo anche sui risultati economico-finanziari del 2021, in particolare sulla gestione della casa di riposo.

Al fine di mitigare, per quanto possibile, tali conseguenze, la Società ha posto in essere iniziative interne volte alla riduzione dei costi e al celere recupero dei crediti.

La crisi economica dovuta all'emergenza epidemiologica, ha colpito tutti e in particolare i ceti più deboli. Come conseguenza di tale crisi, la società si è trovata nella difficile situazione di dover recuperare crediti esigibili nei confronti di soggetti in difficoltà economica, in particolar modo crediti relativi alle locazioni degli immobili ERP.

Nell'esercizio sono state chiuse posizioni di soggetti deceduti e di altri crediti inesigibili mediante l'utilizzo del fondo a suo tempo stanziato per circa 240.000 euro.

Ai fini prudenziali e nel rispetto dei principi di redazione del bilancio, l'organo amministrativo ha provveduto allo stanziamento di un ulteriore fondo svalutazione crediti di 35.000 euro.

La Società ha optato per la deroga relativa alla sospensione degli ammortamenti di cui all'art. 60, comma Ibis della legge n. 126 del 13 ottobre 2020 prorogata anche per l'anno 2021 dal Decreto Milleproroghe, connessa agli aiuti sotto forma di sovvenzioni per gli effetti derivanti dalla pandemia del Covid-19. La società ha scelto nello specifico per l'adozione della sospensione del 50% degli ammortamenti dei beni sia immateriali che materiali.

A seguito di quanto illustrato, il bilancio d'esercizio al 31.12.2021 chiude con un utile d'esercizio di euro 22.653.

Informativa sulla società

Riportiamo di seguito alcuni fatti di particolare rilevanza che si ritiene utile evidenziare alla Vostra attenzione

La Vostra Società, come ben sapete, svolge la propria attività nel settore dei servizi pubblici locali.

E' stata costituita in data 13 novembre 2007 con atto dello Studio Notarile Avv. Lorenzo Luca di Bologna, rep. 12095/5309; la stessa svolge le attività previste dall' art. 4 dello statuto, mediante l'affidamento diretto "in house" ai sensi dell'art.113 comma 5 lett.c del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000, nei confronti del Comune di Bollate che detiene interamente il capitale sociale.

In data 16/05/2016 la società ha incorporato la società Gaia SUS servizi di utilità sociale Srl e pertanto alle attività già svolte si sono aggiunti i seguenti servizi che svolge per conto del Comune di Bollate:

- gestione farmacie comunali
- gestione casa di riposo

In virtù della forma di affidamento di servizi gestiti, la società è sottoposta a controllo analogo da parte del Comune di Bollate.

Le attività svolte dalla Vostra società fanno riferimento ai Contratti di Servizio stipulati nel rispetto delle linee stabilite dal Consiglio Comunale di Bollate in data 17/09/2007 con delibera n. 46 e più precisamente:

- Contratto per il servizio per l'accertamento e la riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del servizio delle pubbliche affissioni per la durata di anni 15 a decorrere dal 01 gennaio 2009;
- Contratto di servizio per la gestione del piano della sosta per la durata di anni 15 a decorrere dal 01 gennaio 2009;
- Contratto di servizio per l'illuminazione pubblica con durata di anni 15 a decorrere dal 1° luglio 2008;
- Contratto di servizio per la gestione e manutenzione degli immobili comunali con durata di anni 15 a decorrere dal 1° giugno 2008;
- Contratto di servizio per la manutenzione del verde comunale con durata di anni 15 a decorrere dal 1° gennaio 2009;
- Contratto di concessione degli immobili comunali di edilizia residenziale pubblica con durata di anni 15 a decorrere dal 1° ottobre 2008;
- Contratto di servizio per la gestione globale di raccolta rifiuti ed igiene urbana del Comune di Bollate con durata di anni 15 a decorrere dal 1° gennaio 2009;
- Contratto di servizio per la concessione del servizio pubblico di manutenzione e gestione delle strade comunali e della segnaletica stradale con durata di anni 30 a decorrere dal 1° gennaio 2009;
- Contratto di servizio per la gestione e manutenzione dell'arredo urbano comunale con durata di anni 15 con decorrenza dal 01 gennaio 2009;
- Contratto di servizio per la gestione dei servizi di scuolabus e navetta interfrazione con durata 10 anni con decorrenza Maggio 2019;
- gestione farmacie comunali
- gestione casa di riposo

Le variazioni nella struttura del Gruppo intervenute dalla data di costituzione ad oggi riguardano:

- Conferimento del 100% delle quote della società Gaia Servizi di Utilità sociale Srl con Assemblea del 22 dicembre 2009, presso il Notaio Lorenzo Luca in Bologna atto rep. 14904/7438, per nominali € 705.544,00, per un valore di € 1.211.661,00. Il conferimento è stato destinato per € 705.544,00 ad aumento di capitale sociale e per € 506.117,00 a riserva di conferimento;
- Conferimento in conto capitale in data 22 dicembre 2009, con atto a rogito del Notaio Lorenzo Luca in Bologna, rep. 14903/7437, di beni immobili per un valore pari ad € 2.518.959,00. I beni oggetto del conferimento riguardano appartamenti di edilizia residenziale pubblica evidenziati nella delibera di Consiglio Comunale numero 16 del 30 marzo 2009;
- In data 16/05/2016 l'assemblea straordinaria dei soci con atto redatto dal notaio dott. Salvo Morsello ha deliberato l'approvazione dell'atto di fusione per incorporazione della società Gaia Servizi di Utilità sociale Srl nella società Gaia Servizi Srl.
- In data 28 Febbraio 2020 con atto di cessione redatto dalla dott.ssa Notaio Giulia Benedetti è avvenuto il trasferimento senza corrispettivo dell'area ex forno inceneritore di Via Pace dall'Amministrazione Comunale alla società per la realizzazione di stazione pubblica di rifornimento metano/GPL/elettrico.
- In data 25/05/2021 l'assemblea straordinaria dei soci con atto redatto dal notaio dott. Alessandro Spezzano ha deliberato la costituzione della SSD a R.L. "Gaia Sport" per la gestione in house providing dei centri sportivi sul territorio.

Fatti di particolare rilievo

La società nel corso dell'esercizio ha rilevato temporaneamente le attività del centro sportivo di Via Dante (2 piscine scoperte, una palestra e 3 campi da calcio) in attesa di una definizione del contenzioso tra Amministrazione Comunale e gestore uscente; le attività sono state svolte attraverso una neocostituita SSD "Gaia Sport SSD a R.L." costituita il 25 Maggio 2021 (rif. Atto notarile Avv. Alessandro Spezzano di Garbagnate Milanese) realizzando le seguenti attività presso il centro sportivo di via dante: gestione accessi piscine scoperte, affitto campi calcio a 5 e 7, corsi attività fitness e gestione centri estivi.

Sedi secondarie

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del codice civile, si dà di seguito evidenza delle sedi operative secondarie della società:

Indirizzo	Località
VIA MILANO, 9	BOLLATE
VIA LEONARDO DA VINCI, 21	BOLLATE
VIA SAN BERNARDO, 5	BOLLATE
VIA MARTIRI DI MARZABOTTO, 7	BOLLATE
VIA STELVIO, 38	BOLLATE
VIA PIAVE, 26	BOLLATE
VIA DELLA PACE N. 50	BOLLATE

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile si rende noto che la società appartiene al 100% al Comune di Bollate ed è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di quest'ultimo

Si attesta che l'attività di direzione e coordinamento non ha prodotto particolari effetti sull'attività d'impresa e sui suoi risultati.

Si attesta che non vi sono state decisioni, influenzate dalla società che svolge attività di direzione e coordinamento, che richiedano un'indicazione delle ragioni e degli interessi che hanno inciso sulle stesse.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello stato patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	4.133.506	30,96 %	3.909.047	30,26 %	224.459	5,74 %
Liquidità immediate	67.610	0,51 %	24.258	0,19 %	43.352	178,71 %
Disponibilità liquide	67.610	0,51 %	24.258	0,19 %	43.352	178,71 %
Liquidità differite	2.564.028	19,20 %	2.521.548	19,52 %	42.480	1,68 %
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	2.305.006	17,26 %	2.157.296	16,70 %	147.710	6,85 %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	259.022	1,94 %	364.252	2,82 %	(105.230)	(28,89) %
Rimanenze	1.501.868	11,25 %	1.363.241	10,55 %	138.627	10,17 %
IMMOBILIZZAZIONI	9.219.710	69,04 %	9.007.076	69,74 %	212.634	2,36 %

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
Immobilizzazioni immateriali	5.800.411	43,44 %	6.132.519	47,48 %	(332.108)	(5,42) %
Immobilizzazioni materiali	2.853.770	21,37 %	2.330.799	18,05 %	522.971	22,44 %
Immobilizzazioni finanziarie	10.000	0,07 %			10.000	
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	555.529	4,16 %	543.758	4,21 %	11.771	2,16 %
TOTALE IMPIEGHI	13.353.216	100,00 %	12.916.123	100,00 %	437.093	3,38 %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	11.423.616	85,55 %	11.009.176	85,24 %	414.440	3,76 %
Passività correnti	7.752.763	58,06 %	8.843.333	68,47 %	(1.090.570)	(12,33) %
Debiti a breve termine	7.382.944	55,29 %	8.450.384	65,43 %	(1.067.440)	(12,63) %
Ratei e risconti passivi	369.819	2,77 %	392.949	3,04 %	(23.130)	(5,89) %
Passività consolidate	3.670.853	27,49 %	2.165.843	16,77 %	1.505.010	69,49 %
Debiti a m/l termine	1.917.307	14,36 %	636.418	4,93 %	1.280.889	201,27 %
Fondi per rischi e oneri	259.235	1,94 %	194.554	1,51 %	64.681	33,25 %
TFR	1.494.311	11,19 %	1.334.871	10,33 %	159.440	11,94 %
CAPITALE PROPRIO	1.929.600	14,45 %	1.906.947	14,76 %	22.653	1,19 %
Capitale sociale	1.402.552	10,50 %	1.402.552	10,86 %		
Riserve	382.822	2,87 %	382.822	2,96 %		
Utili (perdite) portati a nuovo	121.573	0,91 %	81.548	0,63 %	40.025	49,08 %
Utile (perdita) dell'esercizio	22.653	0,17 %	40.025	0,31 %	(17.372)	(43,40) %
TOTALE FONTI	13.353.216	100,00 %	12.916.123	100,00 %	437.093	3,38 %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni			
= A) Patrimonio netto / B) Immobilizzazioni	22,27 %	22,53 %	(1,15) %
L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa			
Banche su circolante			
= D.4) Debiti verso banche / C) Attivo circolante	92,10 %	59,08 %	55,89 %
L'indice misura il grado di copertura del			

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
capitale circolante attraverso l'utilizzo di fonti di finanziamento bancario			
Indice di indebitamento			
= [TOT.PASSIVO - A) Patrimonio netto] / A) Patrimonio netto	5,92	5,77	2,60 %
L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale del capitale proprio			
Quoziente di indebitamento finanziario			
= [D.1) Debiti per obbligazioni + D.2) Debiti per obbligazioni convertibili + D.3) Debiti verso soci per finanziamenti + D.4) Debiti verso banche + D.5) Debiti verso altri finanziatori + D.8) Debiti rappresentati da titoli di credito + D.9) Debiti verso imprese controllate + D.10) Debiti verso imprese collegate + D.11) Debiti verso imprese controllanti + D.11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti] / A) Patrimonio Netto	2,21	1,31	68,70 %
L'indice misura il rapporto tra il ricorso al capitale finanziamento (capitale di terzi, ottenuto a titolo oneroso e soggetto a restituzione) e il ricorso ai mezzi propri dell'azienda			
Mezzi propri su capitale investito			
= A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO	14,45 %	14,76 %	(2,10) %
L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi			
Oneri finanziari su fatturato			
= C.17) Interessi e altri oneri finanziari (quota ordinaria) / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	0,92 %	1,13 %	(18,58) %
L'indice esprime il rapporto tra gli oneri finanziari ed il fatturato dell'azienda			
Indice di disponibilità			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	53,32 %	44,20 %	20,63 %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con i crediti correnti intesi in senso lato (includendo quindi il magazzino)			
Margine di struttura primario			
= [A) Patrimonio Netto - (B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo)]	(6.734.581,00)	(6.556.371,00)	(2,72) %
E' costituito dalla differenza tra il Capitale			

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
Netto e le Immobilizzazioni nette. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con mezzi propri gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura primario			
= [A) Patrimonio Netto] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo)]	0,22	0,23	(4,35) %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Netto e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con mezzi propri.			
Margine di struttura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] - [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo)]	(3.063.728,00)	(4.390.528,00)	30,22 %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale Consolidato (Capitale Netto più Debiti a lungo termine) e le immobilizzazioni. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con fonti consolidate gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo)]	0,65	0,48	35,42 %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Consolidato e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con fonti consolidate.			
Capitale circolante netto			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	(3.619.257,00)	(4.934.286,00)	26,65 %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale circolante lordo e le passività correnti. Esprime in valore assoluto la capacità dell'impresa di fronteggiare gli impegni a breve con le disponibilità esistenti			
Margine di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro	(5.121.125,00)	(6.297.527,00)	18,68 %

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]			
E' costituito dalla differenza in valore assoluto fra liquidità immediate e differite e le passività correnti. Esprime la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni correnti con le proprie liquidità			
Indice di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	33,94 %	28,79 %	17,89 %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine			

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del conto economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	15.605.531	100,00 %	15.217.626	100,00 %	387.905	2,55 %
- Consumi di materie prime	3.816.898	24,46 %	4.114.707	27,04 %	(297.809)	(7,24) %
- Spese generali	6.221.172	39,87 %	5.836.349	38,35 %	384.823	6,59 %
VALORE AGGIUNTO	5.567.461	35,68 %	5.266.570	34,61 %	300.891	5,71 %
- Altri ricavi	425.548	2,73 %	1.036.411	6,81 %	(610.863)	(58,94) %
- Costo del personale	4.608.064	29,53 %	4.377.327	28,76 %	230.737	5,27 %
- Accantonamenti						
MARGINE OPERATIVO LORDO	533.849	3,42 %	(147.168)	(0,97) %	681.017	462,75 %
- Ammortamenti e svalutazioni	544.885	3,49 %	350.000	2,30 %	194.885	55,68 %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	(11.036)	(0,07) %	(497.168)	(3,27) %	486.132	97,78 %
+ Altri ricavi e proventi	425.548	2,73 %	1.036.411	6,81 %	(610.863)	(58,94) %
- Oneri diversi di gestione	187.629	1,20 %	259.682	1,71 %	(72.053)	(27,75) %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	226.883	1,45 %	279.561	1,84 %	(52.678)	(18,84) %
+ Proventi finanziari	3				3	

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	226.886	1,45 %	279.561	1,84 %	(52.675)	(18,84) %
+ Oneri finanziari	(135.953)	(0,87) %	(154.384)	(1,01) %	18.431	11,94 %
REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente)	90.933	0,58 %	125.177	0,82 %	(34.244)	(27,36) %
+ Rettifiche di valore di attività finanziarie						
+ Proventi e oneri straordinari						
REDDITO ANTE IMPOSTE	90.933	0,58 %	125.177	0,82 %	(34.244)	(27,36) %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	68.280	0,44 %	85.152	0,56 %	(16.872)	(19,81) %
REDDITO NETTO	22.653	0,15 %	40.025	0,26 %	(17.372)	(43,40) %

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
R.O.E.			
= 23) Utile (perdita) dell'esercizio / A) Patrimonio netto	1,17 %	2,10 %	(44,29) %
L'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa			
R.O.I.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - A.5) Altri ricavi e proventi (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + B.14) Oneri diversi di gestione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO	(0,08) %	(3,85) %	97,92 %
L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica			
R.O.S.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	(0,32) %	2,04 %	(115,69) %
L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite ovvero il reddito operativo realizzato per ogni unità di ricavo			
R.O.A.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO	(0,35) %	2,16 %	(116,20) %
L'indice misura la redditività del capitale			

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria			
E.B.I.T. NORMALIZZATO			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + C.15) Proventi da partecipazioni (quota ordinaria) + C.16) Altri proventi finanziari (quota ordinaria) + C.17a) Utili e perdite su cambi (quota ordinaria) + D) Rettifiche di valore di attività finanziarie (quota ordinaria)]	(46.489,00)	279.561,00	(116,63) %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio senza tener conto delle componenti straordinarie e degli oneri finanziari. Include il risultato dell'area accessoria e dell'area finanziaria, al netto degli oneri finanziari.			
E.B.I.T. INTEGRALE			
= [A) Valore della produzione - B) Costi della produzione + C.15) Proventi da partecipazioni + C.16) Altri proventi finanziari + C.17a) Utili e perdite su cambi + D) Rettifiche di valore di attività finanziarie + E) Proventi e oneri straordinari]	226.886,00	279.561,00	(18,84) %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio tenendo conto del risultato dell'area accessoria, dell'area finanziaria (con esclusione degli oneri finanziari) e dell'area straordinaria.			

Commento

Valore della produzione

Nella seguente tabella al fine di un maggior dettaglio di quanto asserito vengono riportati i dettagli del valore della produzione del 2021 con raffronto delle medesime voci del 2020 per evidenziarne l'andamento:

Valore della produzione	31/12/2021	31/12/2020	Var.	Var. %
Ricavi da gestione immobili	720.165	667.524	52.641	7,89%
Ricavi da igiene ambientale	3.813.711	3.709.336	104.375	2,81%
Ricavi da gestione imposta pubblicità, affissioni e Cosap	0	403.384	-403.384	-100,00%
Ricavi da gestione verde	451.667	462.302	-10.635	-2,30%
Ricavi da servizi energetici	489.344	489.344	0	0,00%
Ricavi da gestione piano sosta parcheggi	28.952	19.191	9.761	50,86%
Ricavi da concessioni cimiteriali	362.785	370.345	-7.560	-2,04%
Ricavi da manutenzione strade	475.410	0	475.410	100,00%
Ricavi Farmacie	4.669.550	5.086.232	-416.682	-8,19%
Ricavi RSA	2.251.447	2.240.817	10.630	0,47%
Trasporto scolastico e navetta	60.000	60.000	0	0,00%
Prestazioni di servizi altri Comuni	68.746	14.976	53.770	359,05%
Prestazioni extra Comune Bollate	1.080.232	982.953	97.279	9,90%
Altri ricavi da servizi	305.654	127.594	178.060	139,55%

Altri ricavi e proventi	385.060	123.343	261.717	212,19%
Incrementi imm.ni x lavori interni	319.562	367.828	-48.266	-13,12%
Rimanenze finali di prodotti finiti e semilavorati	123.246	92.458	30.788	33,30%
Totale Ricavi delle vendite e delle prestazioni	15.605.531	15.217.626	387.904	2,55%

Ad ulteriore supporto dei dati esposti nei prospetti, si aggiungono le seguenti note di commento sui vari aspetti della gestione.

Le differenze, siano esse positive o negative, si evidenziano nelle seguenti voci:

- **RICAVI DA GESTIONE IMMOBILI:** i ricavi risultano in aumento per effetto dei crescenti riaddebiti per spese condominiali; gli aumenti energetici degli ultimi mesi dell'esercizio in chiusura hanno aumentato i costi preventivati, la cui conseguenza si riflette in un aumento delle spese sostenute e riaddebitate.
- **RICAVI DA IGIENE AMBIENTALE:** in aumento rispetto all'esercizio precedente per oltre euro 100.000: i ricavi da valorizzazione hanno ricevuto un aumento garantito in gran parte da una rinegoziazione avvenuta nel secondo semestre 2021 unitamente ad una maggior richiesta della materia prima "carta".
- **RICAVI COSAP, IMPOSTA DI PUBBLICITA' E AFFISSIONI:** i servizi a tariffazione si azzerano per effetto della modifica relativa il contratto di manutenzione strade: le attività di manutenzione con effetto 2021 verranno effettuate dietro corrispettivo e capitolato prestazionale, mentre gli incassi rimarranno nelle disponibilità del Bilancio comunale, gestiti attraverso la società tramite un service amministrativo già contrattualizzato.
- **RICAVI DA VERDE PUBBLICO:** il fatturato relativo il verde pubblico rimane sostanzialmente invariato rispetto all'esercizio precedente, questo per effetto della normalizzazione al solo contratto di servizio in essere con l'Amministrazione Comunale e dell'apporto ridotto di attività extracontrattuali
- **SERVIZI ENERGETICI:** come per il servizio relativo il verde pubblico tale voce di ricavo rimane invariata rispetto all'esercizio precedente, questo per effetto della normalizzazione al solo contratto di servizio in essere con l'Amministrazione Comunale.
- **PARCHEGGI:** i ricavi da parcometri riprendono una piccola quota di fatturato per effetto di una rimessa in esercizio delle colonnine, superata una fase di chiusura dettata dall'andamento pandemico e dalla scelta di esenzione decisa dall'Amministrazione Comunale.
- **RICAVI CIMITERIALI:** i ricavi risultano in leggera flessione rispetto all'esercizio precedente; la considerevole riduzione dell'acquisto di loculi (-50% rispetto all'inizio del servizio nel 2014) è in parte compensata da nuovi servizi di cremazione messi a disposizione alla cittadinanza.
- **RICAVI FARMACIE:** il fatturato relativo alle farmacie si riduce di quasi 10 punti percentuali, elemento in linea con il mercato di riferimento (analisi IQVIA Italia / Federfarma); su tale riduzione ha inciso non solo la ridotta circolazione delle persone, ma anche l'anomala stagione invernale, durante la quale l'influenza e i malanni stagionali sono stati quasi inesistenti. La società nel corso dell'ultimo trimestre si è attivata nell'effettuazione di tamponi, recuperando parte di fatturato complessivo.
- **RICAVI RSA:** i ricavi da RSA crescono leggermente rispetto al precedente esercizio per effetto di una normalizzazione nell'occupazione dei posti letti; nonostante i risultati siano ancora di gran lunga inferiori rispetto ai dati pre-Covid, nell'ultimo trimestre la struttura è riuscita a saturare i posti disponibili
- **TRASPORTO SCOLASTICO E NAVETTA:** servizi in linea con gli esercizi precedenti.
- **PRESTAZIONI DI SERVIZI ALTRI COMUNI;** i ricavi verso altre Amministrazioni hanno ricominciato a crescere rispetto all'esercizio precedente per effetto della gestione della piattaforma ecologica sovracomunale di Cesate/Solaro.
- **PRESTAZIONI DI SERVIZI EXTRA:** (privati, extracontrattuali Comune di Bollate): le prestazioni di servizi "extra" contrattuali verso il Comune di Bollate crescono ulteriormente rispetto all'esercizio precedente segnando un +10%; in attesa dei rinnovi contrattuali, le attività extra risultano particolarmente importanti nella gestione aziendale, dando la possibilità di recuperare parte di fatturato eroso attraverso utilizzando la flessibilità aziendale nella realizzazione di interventi inferiori ai prezzi di mercato (es. asfaltature).
- **ALTRI RICAVI E PROVENTI:** l'aumento rispetto all'esercizio precedente riguarda la contabilizzazione dell'area forno ceduta dall'Amministrazione Comunale per la realizzazione della stazione del metano in essere.

Costi della produzione

Nella seguente tabella al fine di un maggior dettaglio vengono riportati i costi della produzione del 2021 con raffronto delle medesime voci del 2020 per evidenziarne l'andamento:

Costi della produzione	31/12/2021	31/12/2020	Var.	Var. %
Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.825.025	4.068.613	-243.588	-5,99%

Costi per servizi	4.989.995	4.761.715	228.280	4,79%
Costi per godimento di beni di terzi	1.231.177	1.074.634	156.543	14,57%
Costi per il personale	4.608.064	4.377.327	230.737	5,27%
Ammortamenti e svalutazioni	544.885	350.000	194.885	55,68%
Var. delle riman. materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-8.127	46.094	-54.221	-117,63%
Oneri diversi di gestione	187.629	259.682	-72.053	-27,75%
Totale Costi della produzione	15.378.648	14.938.065	440.583	2,95%

A seguito dell'incremento dei ricavi, anche i costi variabili legati al valore della produzione hanno subito un incremento che, ha portato ad un aumento globale dei costi della produzione di circa 440 mila euro rispetto al dato dell'esercizio precedente. Di seguito vengono espone le voci di bilancio più significative:

- **COSTI PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE E DI CONSUMO:** gli acquisti si riducono sensibilmente per effetto di un minor volume di affari farmaceutico, segnando una contrazione del 6%.
- **COSTI PER SERVIZI:** i costi per servizi aumentano di quasi 230.000 euro rispetto all'esercizio precedente con una % complessiva in aumento del 5% circa; le voci di costo rispecchiano sostanzialmente l'andamento dell'esercizio precedente e delle previsioni di budget con 2 eccezioni in aumento dettate dall'incidenza della crisi mondiale dovuta alla pandemia: risultano in aumento (+200.000) i costi di smaltimento dovuti ad una minor richiesta del mercato ed alla riduzione dei player presenti che incide considerevolmente sui prezzi generali di smaltimento; altro elemento sensibilmente in aumento riguarda i costi "energetici" che nel loro complesso fanno segnare un incremento nel bilancio in approvazione vicino ai +100.000 euro; di contro, unica eccezione in riduzione riguarda i costi di manutenzione di mezzi/attrezzature che si riducono di ulteriori 100.000 euro rispetto all'annualità 2020 per effetto della complessiva gestione degli automezzi per l'igiene urbana a noleggio lungo termine.
- **COSTI PER GODIMENTO DI BENI E SERVIZI:** tali costi aumentano rispetto all'esercizio pregresso per effetto dell'aumento dei noleggi di attrezzature stradali e per i veicoli di igiene urbana, in contrapposizione con la riduzione dei costi di manutenzione. Il bilanciamento tra le due voci sostanzialmente neutro ha comunque garantito in termini di efficienza ed efficacia del servizio un netto miglioramento gestionale.
- **COSTI PERSONALE:** i costi del personale risultano in linea con i costi sostenuti nel 2020 ad eccezione di un maggior costo dovuto all'assunzione di personale dedicato alla piattaforma di Cesate/Solaro ed all'impossibilità, ottenuta nel 2020, di aderire a riduzioni tramite ammortizzatori sociali. Da segnalare un sensibile calo delle ore straordinarie (oltre -25%)
- **AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI:** Come meglio specificato nella parte iniziale della relazione e nella Nota integrativa, la società ha optato per la deroga relativa alla sospensione degli ammortamenti, connessa agli aiuti sotto forma di sovvenzioni per gli effetti derivanti dalla pandemia del Covid-19. Ha scelto nello specifico per l'adozione della sospensione del 50% degli ammortamenti sia dei beni immateriali che dei beni materiali. La crisi economica dovuta all'emergenza epidemiologica, ha colpito tutti e in particolare i ceti più deboli. Come conseguenza di tale crisi, la società si è trovata nella difficile situazione di dover recuperare crediti esigibili nei confronti di soggetti in difficoltà economica, in particolar modo crediti relativi alle locazioni degli immobili ERP. Nell'esercizio sono state chiuse posizioni di soggetti deceduti e di altri crediti inesigibili mediante l'utilizzo del fondo a suo tempo stanziato per circa 240.000 euro. Ai fini prudenziali e nel rispetto dei principi di redazione del bilancio, l'organo amministrativo ha provveduto allo stanziamento di un ulteriore fondo svalutazione crediti di 35.000 euro. Con tale accantonamento il fondo rischi su crediti al 31.12.2021 ammonta a circa 770 mila euro.
- **ONERI DIVERSI DI GESTIONE:** gli oneri di gestione risultano in linea rispetto all'esercizio precedente, ad eccezione di una riduzione dettata dall'assenza di minusvalenze da alienazione ERP ora SAP secondo i criteri di vendita previsti dalla L.R. (presenti nel Bilancio 2020).

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del codice civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si fornisce, di seguito, una descrizione dei principali rischi e incertezze a cui la società è esposta.

Il processo articolato di gestione del rischio costituisce per la Società un elemento di importanza strategica al fine di conseguire i propri obiettivi in termini di massimizzazione e tutela del valore per i propri soci.

La diversificazione delle attività operative della Società pone il management di fronte a problematiche di natura diversa fra loro. A seconda delle diverse fattispecie operative e delle diverse conseguenti tipologie di rischio che si possono configurare, sono elaborate specifiche strategie di gestione e monitoraggio su base continuativa, al fine di limitare al massimo la variabilità dei flussi economico-finanziari dipendenti dall'evolversi delle situazioni di volta in volta riscontrate. A tale proposito all'interno dell'analisi dell'andamento della gestione, si sono descritte le aree di rischio esistenti alla data attuale.

L'analisi avverrà attraverso un percorso che, partendo dal contesto ambientale in cui opera la Società, identifichi i rischi conseguenti e li valuti, per individuare infine le azioni di mitigazione.

Rischi connessi alle condizioni generali dell'economia

Nel corso del 2021 i mercati finanziari sono stati ancora contraddistinti da una volatilità particolarmente marcata con pesanti ripercussioni su diverse istituzioni finanziarie e, più in generale, sull'intero andamento dell'economia.

Nel breve periodo, la situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società non dovrebbe essere significativamente influenzata da tale crisi in quanto le principali voci di ricavo si originano dai contratti di concessione sottoscritti con il Comune di Bollate, dove i rischi di mercato e di prezzo risultano molto bassi. Tuttavia, ove la situazione di marcata debolezza ed incertezza dovesse prolungarsi, l'attività, le strategie e le prospettive della Società potrebbero essere negativamente condizionate.

Rischi connessi al settore di attività

Nell'ambito dei rischi d'impresa i principali rischi e, per quanto di seguito specificato, quelli gestiti da GAIA SERVIZI S.r.l., sono i seguenti:

- I. il rischio mercato, derivante dall'esposizione alle fluttuazioni dei tassi di interesse;
- II. il rischio di credito derivante dalla possibilità di default di una controparte;
- III. il rischio liquidità derivante dalla mancanza di risorse finanziarie per far fronte agli impegni a breve;
- IV. il rischio operation;
- V. rischi legati all'esito di controversie in corso.

I) Rischio Di Mercato

Rischio di variazione dei tassi di interesse

Le oscillazioni dei tassi di interesse influiscono sul valore di mercato delle attività e passività finanziarie dell'impresa e sul livello degli oneri finanziari netti. Parte dei finanziamenti di GAIA SERVIZI prevedono tassi di interesse indicizzati sui tassi di riferimento del mercato.

L'obiettivo della Società è la minimizzazione del rischio di tasso d'interesse nel perseguimento degli obiettivi di struttura finanziaria definiti in coerenza con gli obiettivi di business.

II) Rischio di Credito

Il rischio credito rappresenta l'esposizione della società a potenziali perdite derivanti dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalle controparti.

GAIA SERVIZI S.r.l. presta i propri servizi di business principalmente al Comune di Bollate. Il mancato o ritardato pagamento dei corrispettivi dovuti dallo stesso potrebbe incidere negativamente sui risultati economici e sull'equilibrio finanziario di GAIA SERVIZI S.r.l.

Considerata la tipologia della clientela si evidenzia che la situazione con particolari rischi di credito è quella relativa alla gestione degli immobili ERP. Per tenere sotto controllo tali voci di credito e al fine di agevolarne il recupero, la società ha deciso di dedicare un ufficio interno.

Occorre rilevare che, seppur la quasi totalità dei crediti della Società sono esigibili verso un numero ristretto di clienti, non si ravvisano rischi di concentrazione del credito per la primaria affidabilità di questi clienti.

III) Rischio Liquidità

Il rischio liquidità rappresenta il rischio che, a causa dell'incapacità di reperire nuovi fondi (funding liquidity risk) o di liquidare attività sul mercato (asset liquidity risk), l'impresa non riesca a far fronte ai propri impegni di pagamento determinando un impatto sul risultato economico nel caso in cui l'impresa sia costretta a sostenere costi addizionali per fronteggiare i propri impegni o, come estrema conseguenza, una situazione di insolvibilità che pone a rischio l'attività aziendale.

L'obiettivo della Società è quello di porre in essere una struttura finanziaria che, in coerenza con gli obiettivi di business e con i limiti definiti (in termini di livello percentuale di leverage e di livelli percentuali del rapporto tra indebitamento a medio lungo termine e di quello tra indebitamento a tasso fisso e a tasso variabile su indebitamento totale), garantisca un livello di liquidità adeguato per la Società, minimizzando il relativo costo opportunità e mantenga un equilibrio in termini di durata e di composizione del debito.

Allo stato attuale, la Società ritiene che i flussi derivanti dalla gestione dell'impresa e l'attuale struttura finanziaria e patrimoniale possano ragionevolmente consentire l'accesso, a normali condizioni di mercato, ad un ampio spettro di forme di finanziamento attraverso il mercato dei capitali e le istituzioni creditizie.

Comunque la politica di gestione adottata dagli amministratori, anche attraverso budget periodici finanziari, consente di monitorare il livello di rischio nel tempo e pone in condizioni l'Amministratore di mettere in atto interventi immediati per contrastarne gli effetti, qualora negativi.

IV) Rischio Operation

GAIA SERVIZI S.r.l. è soggetta a numerose leggi e regolamenti per tutela dell'ambiente, della salute e della sicurezza a livello nazionale, regionale, locale e comunitario. Le normative in materia ambientale, di salute e di sicurezza hanno un impatto notevole sulle attività di GAIA SERVIZI S.r.l. e non può essere escluso con certezza che la Società possa incorrere in costi o responsabilità.

A questo proposito GAIA SERVIZI S.r.l. si è dotata di una politica di Salute Sicurezza Ambiente, consolidata ormai da diversi anni in azienda. Il sistema di gestione della salute, della sicurezza e dell'ambiente della Società è basato su disposizioni organizzative e ordini di servizio interni, che stabiliscono le responsabilità e le procedure da adottare nelle fasi di progettazione, realizzazione, esercizio e dismissione per tutte le attività della società, in modo da assicurare il rispetto delle leggi e delle normative interne in materia di salute sicurezza e ambiente.

V) Rischi legati all'esito delle controversie in corso

La Società, con l'assistenza dei propri legali, gestisce e monitora costantemente tutte le controversie in corso e, sulla base del prevedibile esito delle stesse, procede, qualora necessario, allo stanziamento di appositi fondi rischi.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2 del codice civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società è stata dichiarata colpevole.

Nel corso dell'esercizio alla nostra società non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali

Informativa sul personale

Non si segnalano informazioni di rilievo in merito alla gestione del personale.

1) Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

2) Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti

Per quanto riguarda il disposto di cui al punto 2) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si sottolinea che la società non detiene alcun tipo di partecipazione e pertanto non ha in essere alcun tipo di rapporto con imprese controllate, collegate o controllanti.

Crediti verso le consociate iscritti nell'Attivo Circolante

Descrizione	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazione assoluta
verso controllanti	19.687	72.064	52.377-
Totale	19.687	72.064	52.377-

Debiti e finanziamenti passivi verso le consociate

Descrizione	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazione assoluta
debiti verso imprese controllate	37.079	-	37.079
debiti verso controllanti	139.208	90.695	48.513
Totale	176.287	90.695	85.592

3) Azioni proprie**4) Azioni/quote della società controllante**

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 n. 3 e n. 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

5) Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio.

6) Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si segnala che l'organo amministrativo ha già delineato le nuove linee strategiche societarie per il nuovo esercizio approvandone i relativi Budget per settore; l'andamento futuro risulterà costante ed attento al consolidamento dei ricavi al fine di mantenere l'equilibrio economico/finanziario già profondamente revisionato nel corso dell'esercizio in chiusura, al fine di garantire una continuità aziendale nei fatti.

La società punterà nell'esercizio 2022 alla riduzione dell'indebitamento aziendale attraverso a un sostanziale aumento degli elementi di autofinanziamento aziendale.

I costi di gestione verranno ulteriormente ottimizzati attraverso procedure sempre più efficaci nella gestione degli acquisti di beni e servizi, nelle tempistiche di intervento, liberando risorse opportune e necessarie a poter effettuare gli investimenti necessari e non più procrastinabili.

Rimarrà comunque necessario un continuo confronto con l'Amministrazione Comunale affinché venga riconosciuto il corrispettivo corretto a fronte dei servizi prestati per quantità e qualità, dando la possibilità alla società di ampliare la propria attività imprenditoriale e garantire miglioramenti alla gestione dei servizi anche in considerazione della nuova normativa relativa agli accantonamenti obbligatori nel Bilancio previsionale dell'Ente controllante in caso di perdite reiterate non ripianate delle proprie società partecipate.

La vision societaria sarà inoltre improntata alla possibilità di acquisire nuovi servizi sia dall'Amministrazione Comunale di competenza che da altre amministrazioni, offrendo "prezzi standard" di gran lunga inferiori al mercato sia in termini economici che qualitativi.

Emergenza sanitaria dovuta alla diffusione del virus COVID-19 (c.d. Coronavirus)

Nei primi mesi dell'anno 2022 lo scenario nazionale e internazionale è stato caratterizzato oltre che dalla diffusione del COVID-19 (c.d. "Coronavirus") e dalle conseguenti misure restrittive per il suo contenimento, poste in essere da parte

delle autorità pubbliche dei Paesi interessati, dall'inizio del conflitto bellico tra la Russia e l'Ucraina. Tale evento si sta ripercuotendo in modo significativo sull'andamento dell'economia sia Nazionale che internazionale, in particolare si stanno rilevando importanti incrementi dei costi della materia prima e dell'energia.

Per la tipologia di attività svolte dalla società, tali eventi straordinari si rifletteranno in modo negativo anche sui risultati economico-finanziari del 2022.

Le stime sugli effetti del COVID-19 e del conflitto bellico in corso sull'esercizio 2022 dipendono naturalmente dalle ipotesi sottostanti circa le modalità e la velocità dell'evoluzione di tali eventi. Al fine di mitigare, per quanto possibile, tali conseguenze, la Società ha posto in essere iniziative interne volte alla riduzione dei costi e al celere recupero dei crediti. Gli amministratori hanno provveduto ad aggiornare le previsioni economico-finanziarie dei prossimi mesi ipotizzando diversi scenari in relazione alle tempistiche e modalità di ripresa dell'economia e da tale analisi emerge la ragionevole aspettativa, pur nella generale incertezza commentata in precedenza, che la società sarà in grado di far fronte alla possibile situazione di tensione finanziaria e a mantenere integra la prospettiva della continuità aziendale.

6bis) Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6-bis del codice civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare l'utile d'esercizio di euro 22.653,48 alla riserva indisponibile di cui all'art. 60, comma 7-ter della I. n. 60/2020.

In relazione all'obbligo di cui all'art. 60, comma 7-ter DL. 104/2020 l'importo della riserva indisponibile da costituire ammonta ad euro 1.129.822 di cui 701.513 relativa al 2020 e euro 428.309 relativa al 2021. L'organo amministrativo, con l'accantonamento dell'esercizio 2020 e con quello sopra proposto ha costituita una riserva indisponibile di euro 527.047,10. L'organo amministrativo Vi propone di integrare la riserva indisponibile costituita in precedenza con l'utile d'esercizio, mediante l'accantonando di eventuali utili riferiti ad esercizi successivi fino all'importo di euro 602.774,52.

Bollate, 25/03/2022